

Bailey to Jones Creek FAQS – Spanish

Para satisfacer la creciente demanda de electricidad en el área de Freeport, TX, CenterPoint Energy ha propuesto un proyecto de línea de transmisión desde la subestación Bailey en el condado de Wharton hasta la subestación Jones Creek en el condado de Brazoria.

El jueves 21 de noviembre, la Comisión de Servicios Públicos de Texas (PUC, por sus siglas en inglés) emitió una orden final para la ruta aprobada del proyecto. Puede leer la orden final [aquí](#).

Obtenga más información del por qué se necesita este proyecto, su calendario y otros detalles.

¿Qué es el Proyecto Bailey a Jones Creek?

El Proyecto Bailey a Jones Creek es una línea de transmisión eléctrica de doble circuito de 345-kV propuesta para ser construida por CenterPoint Energy Houston Electric, LLC (CenterPoint Energy o la Compañía) para conectar la subestación de Bailey en el condado de Wharton con la subestación de Jones Creek en el condado de Brazoria. La Comisión de Servicios Públicos de Texas (PUC, por sus siglas en inglés) es la encarga de aprobar la necesidad y la ruta del proyecto.

¿Por qué es necesario el Proyecto Bailey a Jones Creek?

Las líneas de transmisión son una parte esencial de las instalaciones necesarias para el suministro de electricidad a residentes, negocios y entidades gubernamentales en Texas. El desarrollo económico en el área de Freeport ha tenido como resultado la tendencia de agregar grandes instalaciones industriales en el área. Para satisfacer la creciente demanda de electricidad, CenterPoint Energy terminó proyectos en el 2016 y 2017 para incrementar la capacidad de carga del sistema de transmisión en el área de Freeport. Sin embargo, conforme grandes instalaciones industriales continúan colocándose en el área de Freeport, la posibilidad de mejorar la capacidad de los sistemas de transmisión existentes disminuye. CenterPoint Energy y el *Electric Reliability Council of Texas (ERCOT)* determinaron que se necesita una nueva línea de transmisión para mantener la confiabilidad de la red, prever el futuro crecimiento de la carga y proporcionar flexibilidad operativa para realizar mantenimiento de rutina en el área de Freeport.

¿Dónde se ubicará el Proyecto Bailey a Jones Creek?

ERCOT designó la subestación Bailey de CenterPoint Energy en el condado de Wharton y la subestación Jones Creek en el condado de Brazoria como los puntos finales para la nueva línea de transmisión. La ruta aprobada atraviesa los condados de Brazoria, Matagorda y Wharton y cuenta con 55.5 millas de longitud, aproximadamente.

¿Quién es CenterPoint Energy Houston Electric, LLC?

CenterPoint Energy Houston Electric, LLC (CenterPoint Energy o la Compañía) mantiene los cables, torres, postes e infraestructura eléctrica que suministran electricidad a más de dos millones de consumidores en un territorio de servicio eléctrico de 5,000 millas cuadradas en el área metropolitana de Houston. Aun cuando los empleados de la Compañía aseguran el suministro confiable de electricidad

de centrales eléctricas a hogares y empresas, la Compañía no genera ni la vende electricidad a los consumidores. La Compañía es una subsidiaria indirecta, propiedad total de CenterPoint Energy, Inc.

Con sede en Houston, Texas, CenterPoint Energy, Inc. es una empresa nacional de distribución de energía que incluye transmisión y distribución de electricidad, distribución de gas natural y operaciones de servicios de energía. La compañía provee servicios a más de siete millones de consumidores con medidor principalmente en Arkansas, Indiana, Luisiana, Minnesota, Mississippi, Ohio, Oklahoma y Texas. Con casi 14,000 empleados, CenterPoint Energy, Inc. y sus compañías predecesoras han sido parte de esta industria por más de 150 años.

¿Qué es la Comisión de Servicios Públicos de Texas (PUC, por sus siglas en inglés)?

La Comisión de Servicios Públicos de Texas (PUC) es la agencia estatal creada por la Legislatura de Texas para regular las tarifas y los servicios de electricidad, telecomunicaciones y agua en todo el estado.

¿Qué es *Electric Reliability Council of Texas (ERCOT)*?

ERCOT administra el flujo de energía eléctrica a 23 millones de consumidores en Texas, lo que representa el 85 por ciento de la carga eléctrica del estado. Como operador independiente del sistema de la región, ERCOT supervisa las actividades relacionadas con la transmisión confiable y segura de electricidad mediante la programación de energía en una red eléctrica que conecta 40,500 millas de líneas de transmisión y más de 550 unidades de generación. ERCOT es una corporación sin fines de lucro de membresía, gobernada por una junta directiva y sujeta a la supervisión de la PUC y la Legislatura de Texas. Los miembros de ERCOT incluyen consumidores, cooperativas, generadores, comercializadores de energía, proveedores minoristas de electricidad, empresas eléctricas de inversionistas (proveedores de transmisión y distribución) y empresas eléctricas municipales.

¿Qué son las líneas de transmisión?

Las líneas de transmisión son una parte del sistema interconectado de energía que mueve la electricidad de los generadores a las subestaciones, donde se reduce el voltaje de la electricidad y luego se suministra a los consumidores de uso final, a través del sistema de distribución que se conecta a empresas y hogares. Las líneas de transmisión son más grandes, operan a voltajes más altos y por lo general, transportan electricidad en largas distancias. Las líneas de distribución son más pequeñas, operan a voltajes más bajos y transportan electricidad en distancias más cortas dentro de ciudades y vecindarios.

¿Cuáles son las consideraciones involucradas en la selección de una ruta para la línea de transmisión?

La PUC considera muchos factores para decidir aprobar una línea de transmisión propuesta según lo prescrito por la ley estatal y las normas de la PUC, incluidos los valores de la comunidad, las áreas recreativas y de parques, los valores históricos y estéticos y la integridad ambiental. También consideran criterios específicos del trazo de rutas de líneas nuevas, incluso si la ruta utiliza o es paralela a los derechos de vía, como seguir las líneas de transmisión, carreteras, tuberías, líneas de propiedad, características naturales y características culturales existentes. CenterPoint Energy proporcionó

información sobre estos factores para cada una de las rutas alternativas propuestas en su aplicación CCN.

¿Qué tipo de estructuras se utilizarán en la nueva línea de transmisión?

CenterPoint Energy ha propuesto que las estructuras típicas para todos los segmentos alternativos de ruta propuestos sean torres de acero de doble circuito con una configuración de fase vertical en un ROW de 100 pies de ancho. Dependiendo del terreno y otras consideraciones, como la longitud del tramo entre las estructuras y los requisitos de espacio necesario para cruzar ríos, pantanos, determinaciones de FAA o servicios públicos y cruces de carreteras, CenterPoint Energy puede requerir ROW más amplios, alturas de estructura variables y diferentes tipos de estructuras, tales como postes de acero tubulares. En su orden final, la PUC indicó que el tipo de estructura típica deberá ser torres de doble circuito en celosía de acero.

¿Cuál es el calendario estimado para el Proyecto Bailey a Jones Creek?

CenterPoint Energy presentó la solicitud de CCN para el proyecto ante la PUC el 12 de septiembre de 2018. El 21 de noviembre de 2019, la PUC aprobó el proyecto en su orden final. El calendario estimado del proyecto es el siguiente:

Fechas estimadas de:	Comienzo	Final
Adquisición de derechos de vía y terreno	09/2019	12/2020
Ingeniería y Diseño	09/2019	09/2020
Adquisición de Material y Equipo	03/2020	09/2021
Construcción de Instalaciones	01/2021	04/2022
Conectar las instalaciones	04/2022	04/2022

Estas fechas son estimaciones y están sujetas a cambios de acuerdo al tiempo necesario para completar la adquisición del derecho de vía, el diseño de ingeniería detallado y las condiciones de construcción.

¿Cuál es el costo estimado del proyecto?

El costo estimado para la ruta aprobada, incluidas las mejoras en las subestaciones de Bailey y Jones Creek, es de aproximadamente \$ 482,968,000. Estas cantidades estimadas reflejan los costos del trazo de la ruta de la línea que mitigue el impacto en las personas, el medio ambiente y otros usos de la tierra. Los costos también reflejan el diseño de la estructura para enfrentar las condiciones del suelo y del viento costero. Además, el costo estimado se basa en la información disponible en el momento en que la Compañía preparó su aplicación CCN. La inspección y el diseño de ingeniería detallado no se pueden realizar hasta que se obtenga la aprobación de la PUC. Estas actividades podrían revelar información que resulte en cambios en el diseño y la construcción, que también podría impactar el costo. Además, los

cambios en las condiciones del mercado podrían alterar los costos de materiales y mano de obra más allá de lo que se ha contabilizado en las estimaciones y los montos de contingencia.

¿Cómo compensará CenterPoint Energy a los propietarios de tierras si es necesario que la línea de transmisión atraviese su propiedad?

CenterPoint Energy hará una oferta de buena fe al propietario de la tierra cuando obtenga los derechos de vía siguiendo los requisitos de la ley de Texas y proporcionará a los propietarios una copia de la Declaración de Derechos del Propietario del Estado de Texas. En los casos en que las partes no estén de acuerdo con el valor de la propiedad, el valor de la tierra se determinará en un procedimiento de condena donde los comisionados especiales, nombrados por un juez, determinarán el valor de la propiedad después de una audiencia en la que todas las partes interesadas tienen derecho a proporcionar evidencia del avalúo.